Приложение 2

к постановлению Администрации

городского округа Королёв

Московской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 2

к муниципальной программе городского

округа Королёв Московской области

«Эффективная власть»

**Методика**

**расчета значений показателей эффективности реализации**

**муниципальной программы «Эффективная власть»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальная программа «Эффективная власть» | | |
| 6. Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» | | |
| 63 | Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в собственность Московской области | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 64 | Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в муниципальную собственность | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 65 | Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов находящихся в реестре муниципальной собственности | Нормативы установлены Министерством имущественных отношений Московской области |
| 66 | Сумма поступления от арендной платы за земельные участки, включая средства от продажи права аренды и поступления от взыскания задолженности по арендной плате | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 67 | Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества | Нормативы установлены Министерством имущественных отношений Московской области |
| 68 | Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 69 | Площадь земельных участков, подлежащая постановке на кадастровый учет в границах муниципальных образований | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 70 | Площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения, подлежащих проверке в рамках муниципального земельного контроля | Земли сельскохозяйственного назначения ежегодно подлежат проверке в рамках Муниципального земельного контроля. Площадь земель сельхозназначения уменьшится с 51,8 га в 2016 году до 35,7 га с 2017 года, в связи с включением в границы НП и изменением категории земель на земли «НП» з.у. ООО «Агрострой» площадью 16,1 га. |
| 71 | Доля проинвентаризированной собственности | Нормативы установлены Министерством имущественных отношений Московской области |
| 72 | Сумма от организации и проведение технической инвентаризации, изготовление технических паспортов, планов, постановка на кадастровый учёт объектов недвижимости, находящихся на территории городского округа Королёв Московской области, включая бесхозяйное имущество | Стоимость на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических, кадастровых паспортов и технических планов на бесхозяйные объекты недвижимости и объекты муниципальной собственности, расположенные на территории муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2018 год составляет:  -изготовление технического паспорта и технического плана 26,82 тыс. руб. за 1 объект дорожного хозяйства (100 объектов –2682,00 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 16,66 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (20 объектов –333,20 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,99 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (28 объектов –643,72 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 40,96 тыс. руб. за 1 объект нежилого помещения (25 объектов –1024,00 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 9,75 тыс. руб. за 1 объект спортивной площадки (15 объектов –146,25 тыс. руб.);  Стоимость на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических, кадастровых паспортов и технических планов на бесхозяйные объекты недвижимости и объекты муниципальной собственности, расположенные на территории муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2019 год составляет:  -изготовление технического паспорта и технического плана 26,82 тыс. руб. за 1 объект дорожного хозяйства (60 объектов – 1609,20 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 16,66 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (8 объектов – 133,28 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,99 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (39 объектов –896,61 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 21,58 тыс. руб. за 1 объект жилого помещения (28 объектов – 604,24 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 40,96 тыс. руб. за 1 объект нежилого помещения (15 объектов –614,40 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 14,58 тыс. руб. за 1 объект нежилого помещения (35 объектов –510,30 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,08 тыс. руб. за 1 объект нежилого здания (5 объектов –110,40 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 9,75 тыс. руб. за 1 объект спортивной площадки (30 объектов–292,50 тыс. руб.);  Стоимость на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических, кадастровых паспортов и технических планов на бесхозяйные объекты недвижимости и объекты муниципальной собственности, расположенные на территории муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2020 год составляет:  -изготовление технического паспорта и технического плана 26,82 тыс. руб. за 1 объект дорожного хозяйства (40 объектов – 1072,80 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,99 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (52 объекта – 1195,48 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 21,58 тыс. руб. за 1 объект жилого помещения (20 объектов – 431,60 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 40,96 тыс. руб. за 1 объект нежилого помещения (50 объектов –2048,00 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,08 тыс. руб. за 1 объект нежилого здания (2 объекта –44,16 тыс. руб.);  Стоимость на оказание услуг по технической инвентаризации, изготовлению технических, кадастровых паспортов и технических планов на бесхозяйные объекты недвижимости и объекты муниципальной собственности, расположенные на территории муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2021 год составляет:  -изготовление технического паспорта и технического плана 26,82 тыс. руб. за 1 объект дорожного хозяйства (40 объектов –1072,8 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,99 тыс. руб. за 1 объект инженерных коммуникаций (45 объектов –1034,55 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 21,58 тыс. руб. за 1 объект жилого помещения (10 объектов –215,80 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 40,96 тыс. руб. за 1 объект нежилого помещения (46 объектов –1884,16 тыс. руб.);  -изготовление технического паспорта и технического плана 22,08 тыс. руб. за 1 объект нежилого здания (3 объекта – 66,24 тыс. руб.);  -изготовление технического плана 9,75 тыс. руб. за 1 объект спортивной площадки (20 объектов – 195,00 тыс. руб.). |
| 73 | Сумма оценки недвижимого имущества, для осуществления приватизации постановки на балансовый учёт бесхозяйного имущества и стоимости арендной платы на объекты муниципальной собственности находящихся на территории городского округа Королёв Московской области | Сумма оценки недвижимого имущества, для осуществления приватизации постановки на балансовый учёт бесхозяйного имущества и стоимости арендной платы на объекты муниципальной собственности находящихся на территории городского округа Королёв Московской области - 2017г. – 14 объекта 175 тыс. руб.; 2018г. – 97 объектов 1171 тыс. руб.; 2019г. – 102 объекта 1230 тыс.руб.; 2020г. – 100 объектов 1208 тыс. руб.; 2021г. – 127 объектов 1532 тыс.руб. |
| 74 | Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей состоящих на учете | Количество объектов подлежащее оценке рыночной стоимости объектов и рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципального имущества - 2017г. – 100; 2018г. – 100; 2019г. – 100; 2020г. – 100; 2021г. – 100. |
| 75 | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет | Нормативы установлены Министерством имущественных отношений Московской области |
| 76 | Сумма поступлений от продажи земельных участков | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 77 | Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежит установлению от земель категория и ВРИ которых не установлены | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области. Подготовка решений органа местного самоуправления об отнесении земельного участка категории земель – «земли населенных пунктов» и установлении ВРИ зависит от количества поданных обращений граждан и юридических лиц (имеет заявительный характер) |
| 78 | Сумма поступлений от земельного налога | Нормативы ежегодно устанавливаются Министерством имущественных отношений Московской области |
| 79 | Количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав | Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках проекта Московской области по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущество (индивидуальные, дачные и садовые дома, хозяйственные постройки) – далее Проект.  Показатель рассчитывается по следующей формуле:  В=Кп/Кв\*100  где,  В – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав  Кп – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, нарастающим итогом с момента реализации Проекта  Кв – количество выявленных земельных участков, на которых расположены объекты без прав, включенных в реестр земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества  Единица измерения: процент |

».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_